

RELATÓRIO MENSAL DE GESTÃO

Novembro 2020



CAPITÂNIA
INVESTIMENTOS



invest@capitania.net



+55 11 2853-8888



www.capitania.net



[capitaniainvestimentos](#)



[capitaniainvestimentos](#)

COMENTÁRIO MACRO

Mais poderosa que o temor de uma segunda onda da epidemia é a evidência de que as economias se recuperaram, sim, em “V”, quando puderam reabrir. Enquanto a vacina biológica não vem, a civilização humana obteve, pelo menos, a vacina financeira.

Os preços dos ativos aplaudiram a vacina e também o anúncio da vitória de Joe Biden, surpreendendo quem acha que mercados têm filiação ideológica. Ações em alta (+12% e recorde de alta nos Estados Unidos); dólar para baixo (-2,3% contra cesta), títulos corporativos de “high yield” com 5% de valorização no mês e volta de interesse em ativos reais e países emergentes (commodities +10% e bolsas emergentes +9%) confirmam a expectativa de fiscal e monetário mais soltos na próxima administração democrata.

Os mercados brasileiros comemoraram também. Terá sido o eco do fim da primeira onda do vírus? Terá sido o resultado de eleições, dentro e fora do Brasil, que prenunciam um populismo em cheque? Ou será que o mapa da equipe econômica continua certo – a inflação é passageira, o fiscal será reequilibrado, os juros permanecerão baixos, o “overnight” de CDI e SELIC perderá da inflação, como em qualquer país normal, e o “crowding-in” prosseguirá?

O Ibovespa saltou 16% em reais e nada menos que 25% em dólares no mês. O risco-Brasil de dez anos caiu de 291 para 237 pontos. O índice IMA-B subiu 2% e o índice IFIX de fundos imobiliários subiu 1,5%.

O dólar caiu em média 3% contra as moedas de países emergentes e 7% contra o real brasileiro, fechando a 5,33 reais. Caso os temores de inflação sejam desmentidos e o fantasma do IGP-M volte para o limbo, o dólar continua caro, reflexo não de uma visão do mercado, mas de uma ponderação entre dois extremos, um de grave desequilíbrio (onde ele poderia estar a 9) e outro de promissora estabilidade (onde estaria a 3,80).

Assim como o dólar, a curva de juros vive seu momento de gato de Schrodinger, ponderando os extremos de hiperinflação populista de um lado e desinflação do outro, projetando juros nominais de 8,1%, juros reais de 3,7% e inflação morna de 4% para os próximos dez anos. Novamente, tudo o que parece que não vai acontecer: ou o Brasil pega a oportunidade de aderir à normal mundial, ou descamba para o desarranjo fiscal, cambial e econômico. Paciente, o Banco Central espera, com a sua SELIC a 2%, o mercado baixar a bola.

A curva de juros drasticamente inclinada é a última esperança daquela classe de ativos que no Brasil já se chamou de “renda fixa” (na verdade, “money market”): a liquidez diária lastreada em títulos públicos ou CDBs de bancos de primeira linha. Investidores saudosistas apostam no modelo passado para a inflação, seu controle monetário e a volta do seu campeão, o CDI. De novo, esta é a única coisa que não vai acontecer: controle exclusivamente monetário na era FHC (dívida/PIB de 30%) é diferente de agora (dívida/PIB de 90%).

Caso evitemos o pior e nos juntemos ao lado normal do mundo, é a hoje incompreendida classe de ativos de “crédito privado”, em outros países chamada de “dívida corporativa” e “dívida imobiliária”, que mais irá prosperar, dos atuais 10% dos títulos investíveis no Brasil para os 1/3 que são, ao lado de ações (1/3) e títulos públicos (1/3), do estoque mundial de títulos. “Spreads” de 1% ou 2% acima das taxas básicas com relativamente pouca volatilidade farão a diferença entre ficar estacionado no caixa, empatado com a inflação, ou praticar aquilo que se chama investimento.

RENDA FIXA CRÉDITO PRIVADO

CAPITÂNIA TOP CRÉDITO PRIVADO FIC FIRF (FUNDO D+1)

RENTABILIDADE

Em novembro, Capitânia Top CP FIC FIRF teve rentabilidade de 0.60%. O fundo desde o seu início (maio de 2008) possui uma rentabilidade acumulada de 214.69% ou 102% do CDI.

PERÍODO	TOP	
	Retorno	% CDI
Novembro 20 ¹	0.60%	403%
Últimos 30 dias	0.60%	403%
Últimos 90 dias ¹	1.65%	362%
Últimos 180 dias ¹	4.36%	436%
Últimos 12 meses ¹	1.54%	51%
Últimos 18 meses ¹	4.57%	76%
Últimos 24 meses ¹	8.13%	87%
Ano 2020 ¹	0.57%	22%
Ano 2019	6.97%	117%
Ano 2018	6.85%	107%
Acumulado (desde o início) ²	214.69%	102%
PL (R\$)	Atual¹	246,609,234
		Últimos 12 Meses (média)¹
		348,950,013

¹Data de referência:

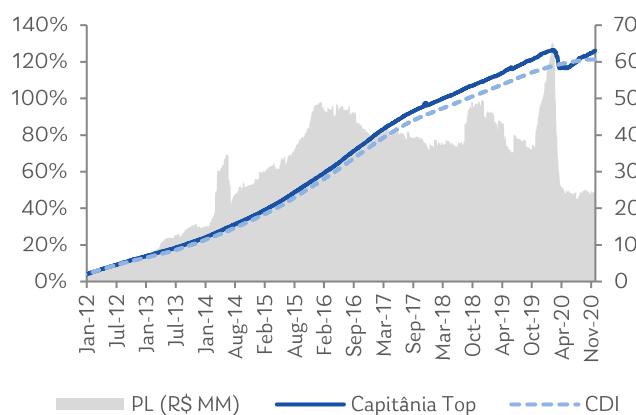
30-Nov-20

²Cota Inicial :

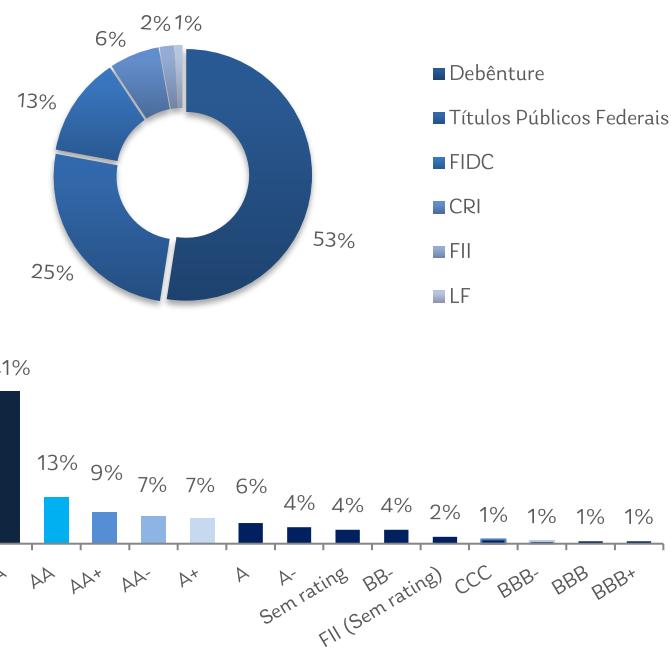
21-May-08

RENTABILIDADE ACUMULADA

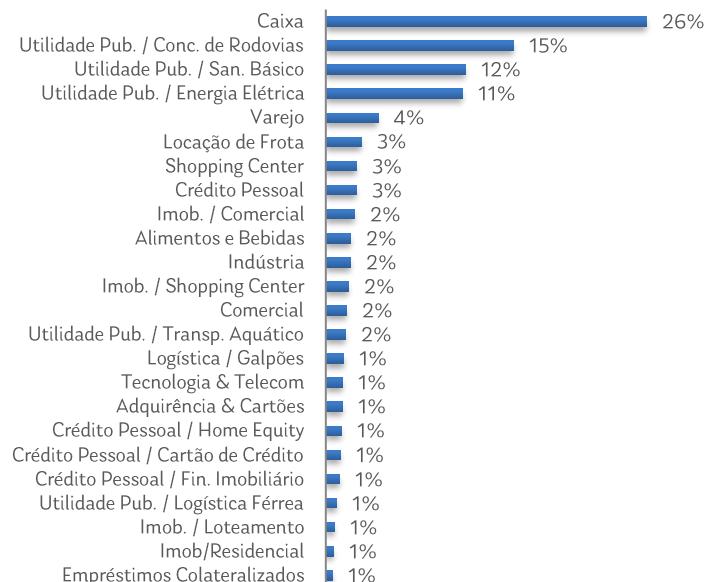
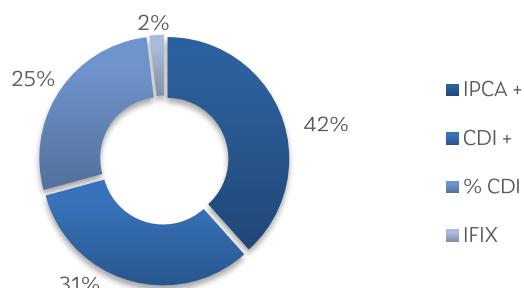
O fundo encerrou o mês com 73,62% do PL alocado em ativos de renda fixa crédito privado, sendo o diferencial composto Títulos Públicos Federais pós fixado e por CDB e Letras Financeiras de bancos de primeira linha (Top 5 em ativos, AAA por agências internacionais).



COMPOSIÇÃO POR CLASSE DE ATIVO E POR RATING



COMPOSIÇÃO POR INDEXADOR E POR LASTRO/GARANTIA



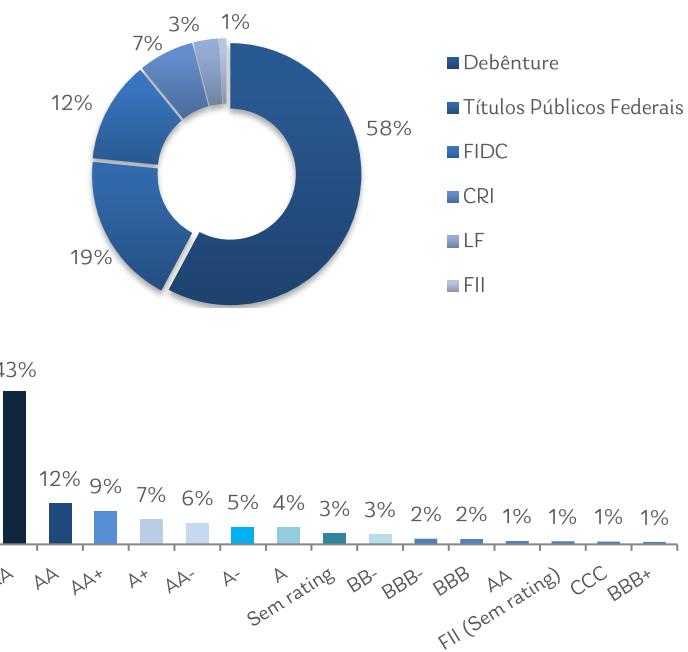
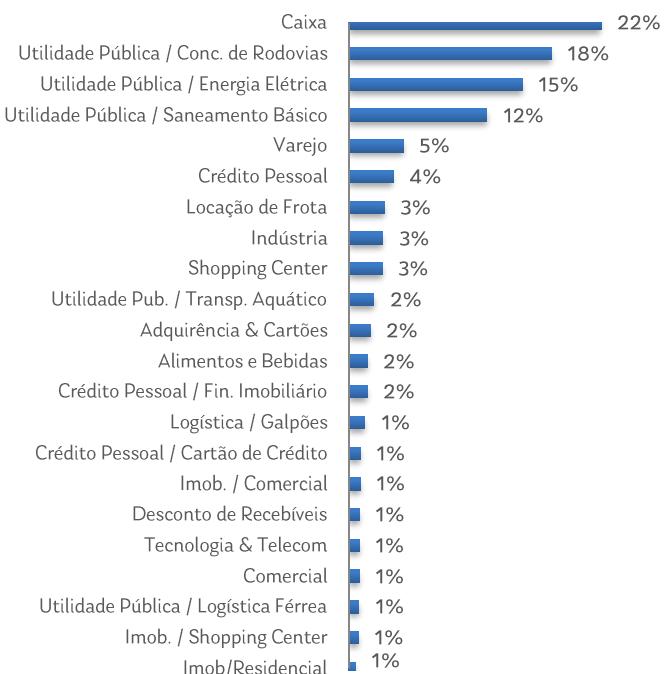
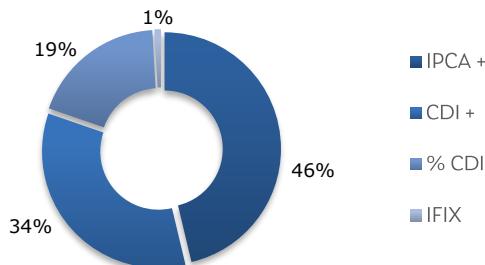
CAPITÂNIA PREMIUM FIC FIRF CP LP (FUNDO D+45)
RENTABILIDADE

Em novembro, o Capitânia Premium FIC FIRF CP LP teve rentabilidade de 0.53%. O fundo desde o seu início (novembro de 2014) possui uma rentabilidade acumulada de 75.26% ou 113% do CDI.

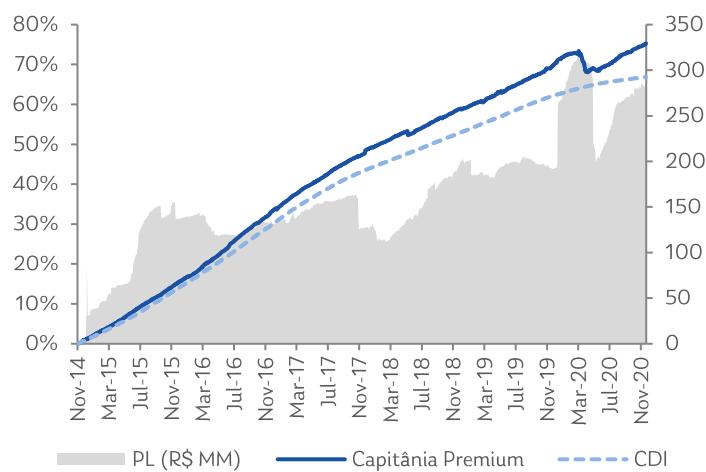
PERÍODO	PREMIUM	
	Retorno	% CDI
Novembro 20 ¹	0.53%	354%
Últimos 30 dias	0.53%	354%
Últimos 90 dias ¹	1.61%	352%
Últimos 180 dias ¹	3.86%	386%
Últimos 12 meses ¹	3.52%	116%
Últimos 24 meses ¹	10.43%	112%
Ano 2020 ¹	2.24%	86%
Ano 2019	7.67%	128%
Ano 2018	6.64%	103%
Acumulado (desde o início) ²	75.26%	113%
PL (R\$)	Atual¹	284,983,492
	Últimos 12 Meses (média)¹	261,996,347

¹Data de referência: 30-Nov-20

²Cota Inicial: 6-Nov-14

COMPOSIÇÃO POR CLASSE DE ATIVO E POR RATING

COMPOSIÇÃO POR INDEXADOR E POR LASTRO/GARANTIA

RENTABILIDADE ACUMULADA

O fundo encerrou o mês com 77,21% do PL alocado em ativos de renda fixa crédito privado, sendo o diferencial composto Títulos Públicos Federais pós fixado e por CDB e Letras Financeiras de bancos de primeira linha (Top 5 em ativos, AAA por agências internacionais).



PREVIDÊNCIA ABERTA

CAPITÂNIA PREVIDENCE ADVISORY ICATU FIRF CP

RENTABILIDADE

Em novembro, o Capitânia Previdence Advisory Icatu FIRF CP teve rentabilidade de 0.40%. O fundo desde o seu início (fevereiro de 2017) possui uma rentabilidade acumulada de 29.04% ou 113% do CDI.

PERÍODO	PREVIDENCE	
	Retorno	% CDI
Novembro 20 ¹	0.40%	270%
Últimos 30 dias	0.40%	270%
Últimos 90 dias ¹	1.29%	283%
Últimos 180 dias ¹	3.14%	314%
Últimos 12 meses ¹	3.68%	122%
Últimos 24 meses ¹	10.21%	110%
Ano 2020 ¹	3.31%	127%
Ano 2019	6.16%	103%
Ano 2018	7.56%	118%
Acumulado (desde o início) ²	29.04%	113%
PL (R\$)	Atual¹	1,378,994,117
	Últimos 12 Meses (média)¹	1,511,631,465

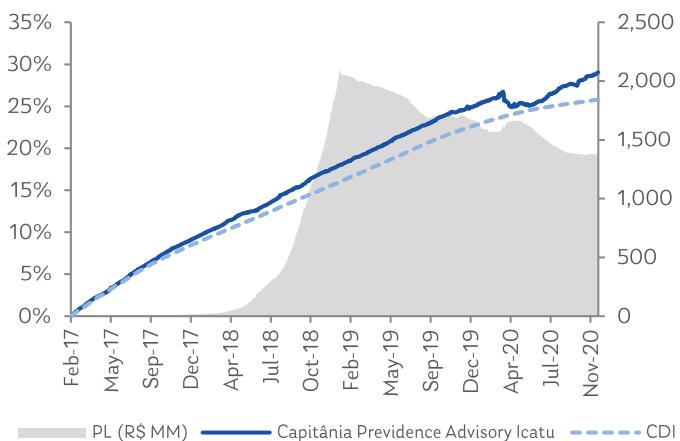
¹Data de referência:

²Cota Inicial : 30-Nov-20 1-Feb-17

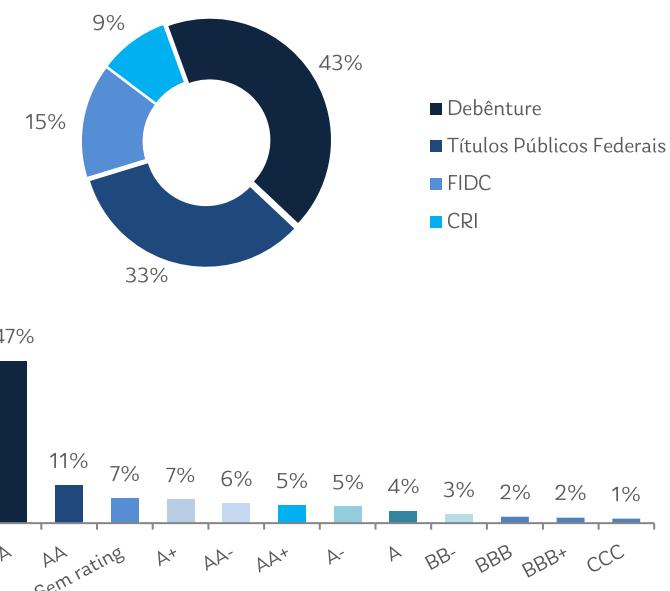
ALOCAÇÃO

O Fundo Capitânia Previdence Advisory Icatu FIRF CP é um fundo de previdência aberta, restrito para distribuição da XP Investimentos, com foco em adquirir ativos de renda fixa crédito privado e títulos públicos federais. O objetivo é alocar entre 60% e 70% na soma de debêntures, CRIs e cotas de FIDCs. Os outros 30% a 40% são alocados em títulos públicos federais pós fixados.

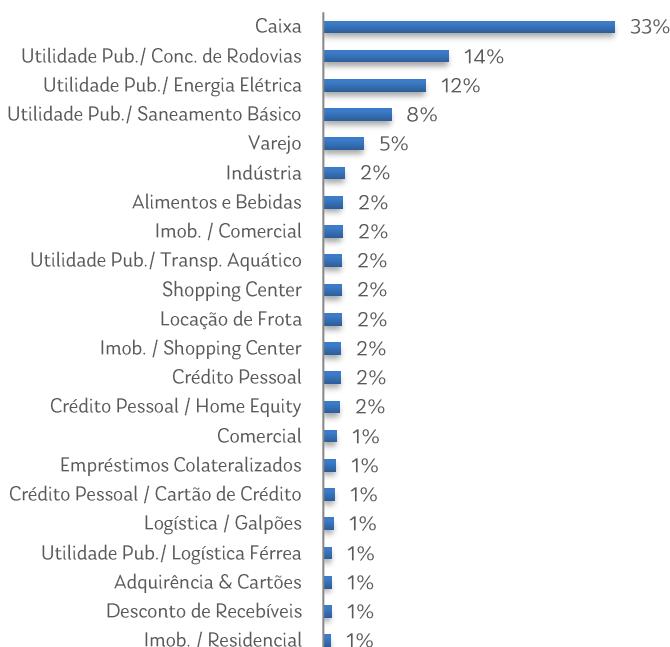
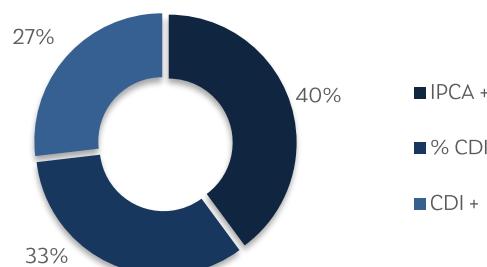
RENTABILIDADE ACUMULADA



COMPOSIÇÃO POR CLASSE DE ATIVO E POR RATING



COMPOSIÇÃO POR INDEXADOR E POR LASTRO/GARANTIA



CAPITÂNIA MULTIPREV ICATU FIRF CP

RENTABILIDADE

Em novembro, o Capitânia Multiprev Icatu FIRF CP teve rentabilidade de 0.54%. O fundo desde o seu início (maio de 2017) possui um retorno acumulado de 28.44%, ou 131% do CDI.

PERÍODO	MULTIPREV	
	Retorno	% CDI
Novembro 20 ¹	0.54%	360%
Últimos 30 dias	0.54%	360%
Últimos 90 dias ¹	1.27%	279%
Últimos 180 dias ¹	3.37%	337%
Últimos 12 meses ¹	4.09%	135%
Últimos 24 meses ¹	10.75%	116%
Ano 2020 ¹	3.59%	138%
Ano 2019	6.43%	108%
Ano 2018	8.11%	126%
Acumulado (desde o início) ²	28.44%	131%
PL (R\$)	Atual¹	683,820,154
	Últimos 12 Meses (média)¹	556,753,441

¹Data de referência:

30-Nov-20

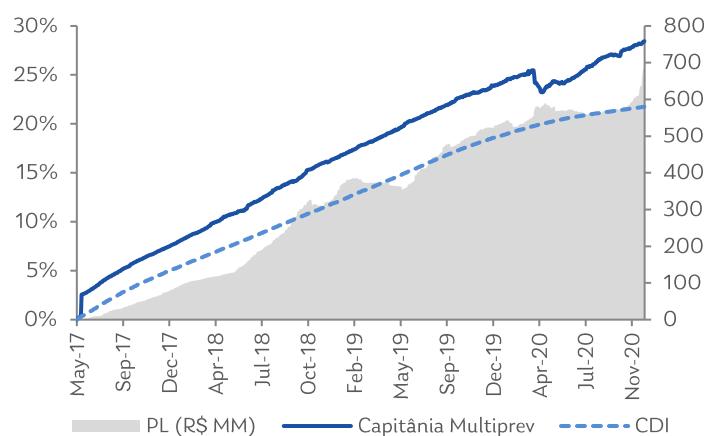
²Cota Inicial :

22-May-17

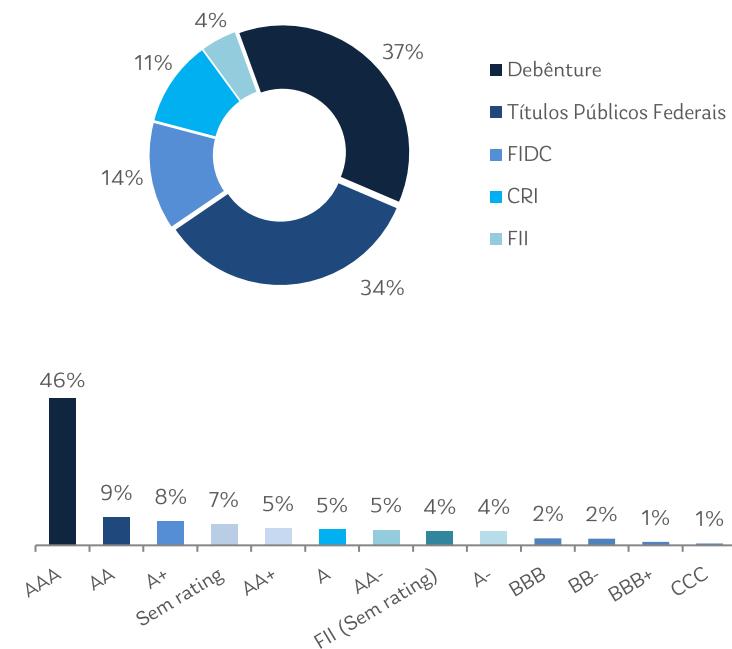
ALOCAÇÃO

O Fundo Capitânia Multiprev Icatu FIRF CP é um fundo de previdência aberta com foco em adquirir ativos de renda fixa crédito privado e títulos públicos federais. O objetivo é alocar entre 60% e 70% na soma de Debêntures, CRIIs, cotas de FIDCs e FIIs (limite de 5%). Os outros 30% a 40% são alocados em títulos públicos federais pós fixados.

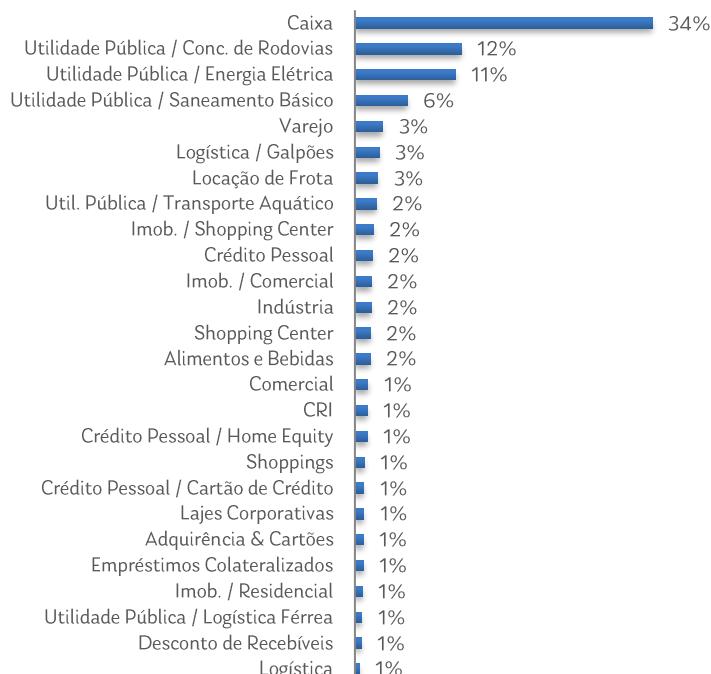
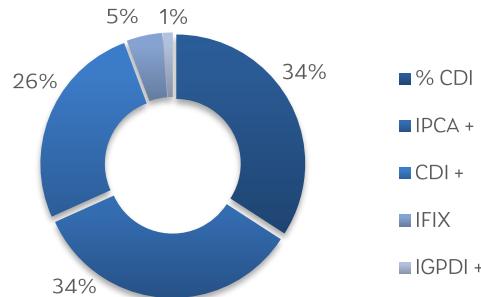
RENTABILIDADE ACUMULADA



COMPOSIÇÃO POR CLASSE DE ATIVO E POR RATING



COMPOSIÇÃO POR INDEXADOR E POR LASTRO/GARANTIA



CAPITÂNIA PREV ADVISORY XP SEGUROS FIRF CP

RENTABILIDADE

Em novembro, o Capitânia Prev Advisory XP Seguros FIRF CP teve rentabilidade de 0.60%. O fundo desde o seu início (abril de 2019) possui um retorno acumulado de 9.20%, ou 141% do CDI.

PERÍODO	PREV XP	
	Retorno	% CDI
Novembro 20 ¹	0.60%	398%
Últimos 30 dias	0.60%	398%
Últimos 90 dias ¹	1.26%	276%
Últimos 180 dias ¹	3.85%	385%
Últimos 12 meses ¹	4.01%	133%
Ano 2020 ¹	3.07%	118%
Ano 2019	5.95%	155%
Acumulado (desde o início) ²	9.20%	141%
PL (R\$)	Atual¹	609,817,788
	Últimos 12 Meses (média)¹	591,931,083

¹Data de referência:

30-Nov-20

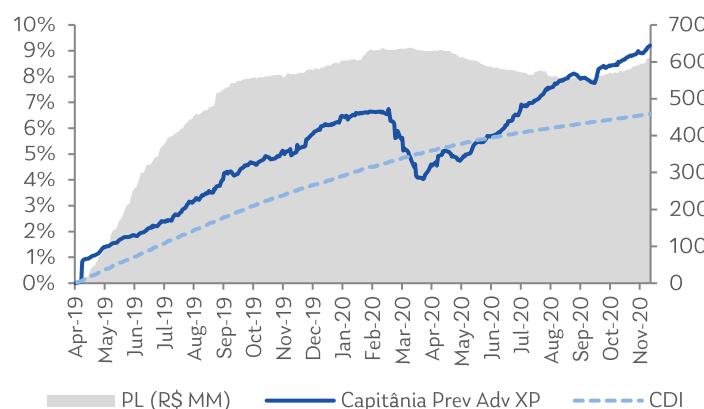
²Cota Inicial :

30-Apr-19

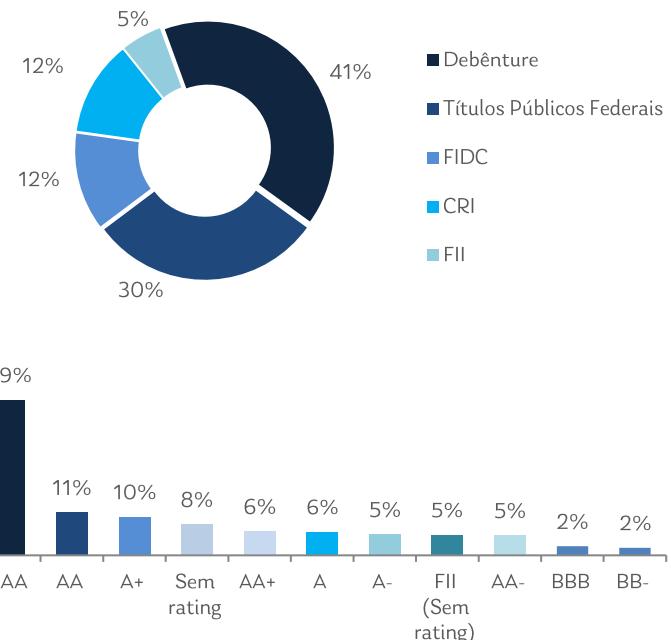
ALOCAÇÃO

O Fundo Capitânia Prev Advisory XP Seguros FIRF CP é um fundo de previdência aberta com foco em adquirir ativos de renda fixa crédito privado e títulos públicos federais. O objetivo é alocar entre 60% e 70% na soma de CRIs, debêntures, cotas de FIDCs e FIIs (limite de 5%). Os outros 30% a 40% são alocados em títulos públicos federais pós fixados.

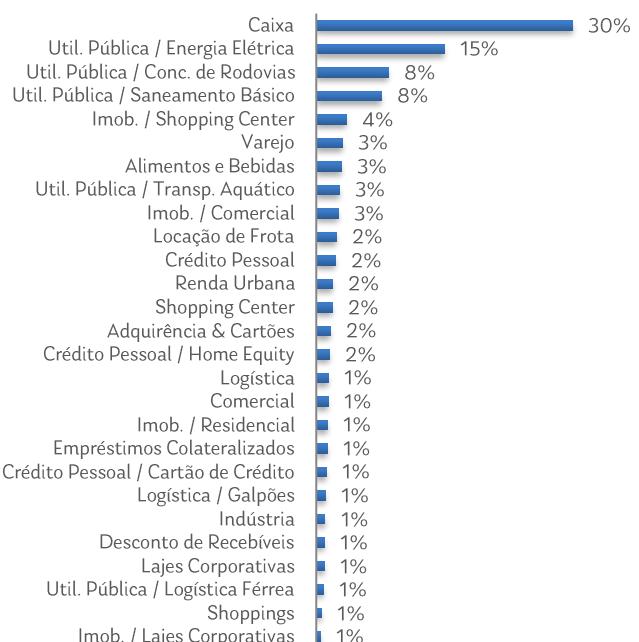
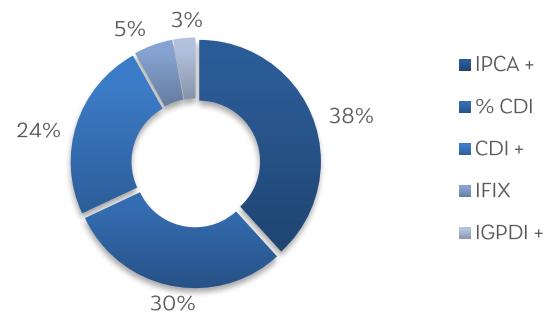
RENTABILIDADE ACUMULADA



COMPOSIÇÃO POR CLASSE DE ATIVO E POR RATING



COMPOSIÇÃO POR INDEXADOR E POR LASTRO/GARANTIA



MULTIMERCADO ESTRATÉGIA ESPECÍFICA - IMOBILIÁRIO

CAPITÂNIA REIT INSTITUCIONAL FIC FIM CP (FOF DE FIIs)

HISTÓRICO

O Capitânia Reit - Real Estate Investment Trust tem como objetivo investir 100% do patrimônio em cotas de fundos imobiliários listados na B3. Adequado a Resolução CMN 4.661.

PERÍODO	REIT FIC	
	Retorno	IFIX
Novembro 20 ¹	2.63%	1.51%
Últimos 30 dias	2.63%	1.51%
Últimos 90 dias ¹	3.11%	1.22%
Últimos 180 dias ¹	6.87%	2.86%
Últimos 12 meses ¹	3.99%	-2.39%
Últimos 24 meses ¹	30.65%	26.34%
Ano 2020 ¹	-7.96%	-12.17%
Ano 2019	32.00%	35.98%
Ano 2018	11.67%	5.62%
Acumulado (desde o início) ²	114.63%	89.92%
PL (R\$) Atual¹	364,368,888	
Últimos 12 Meses (média)¹	277,363,116	

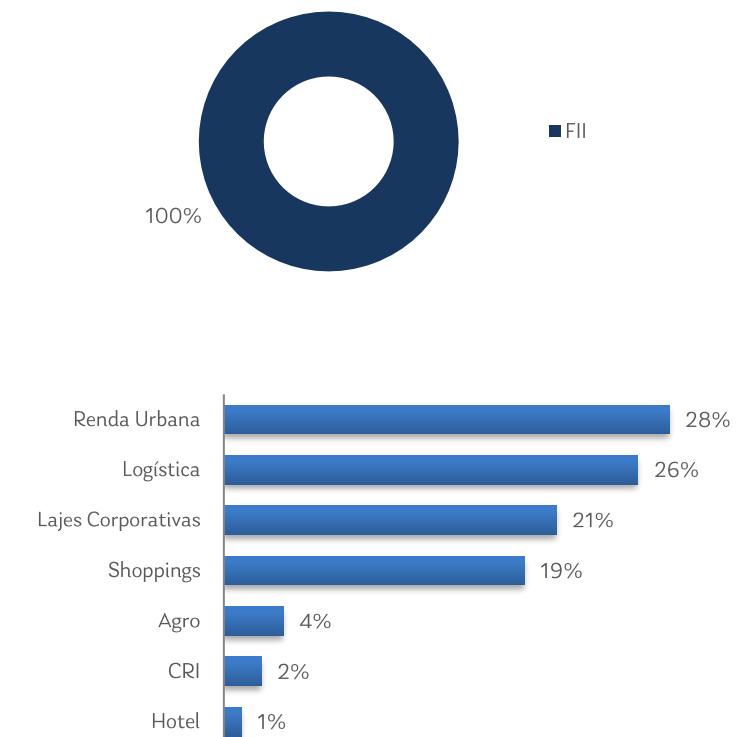
¹Data de referência:

30-Nov-20

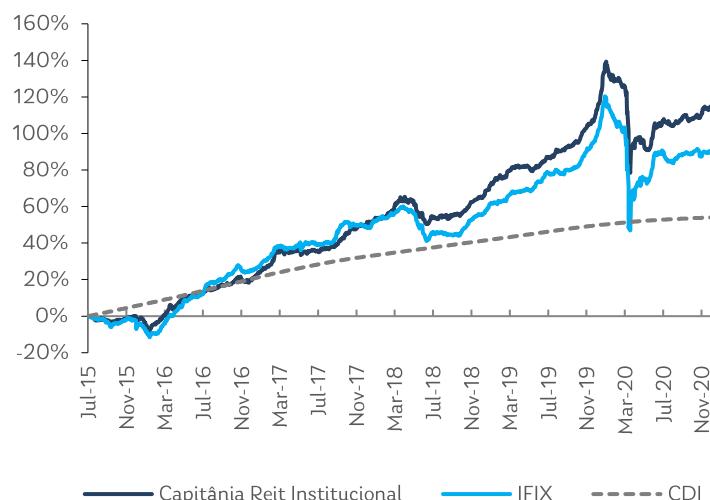
²Cota Inicial:

17-Jul-15

COMPOSIÇÃO POR CLASSE DE ATIVO E POR SEGMENTO



RENTABILIDADE ACUMULADA



CAPITÂNIA REIT 90 CP FIC FIM (FOF DE FIIs)
HISTÓRICO

O Capitânia Reit 90 - Real Estate Investment Trust tem como objetivo investir 100% do patrimônio em cotas de fundos imobiliários listados na B3.

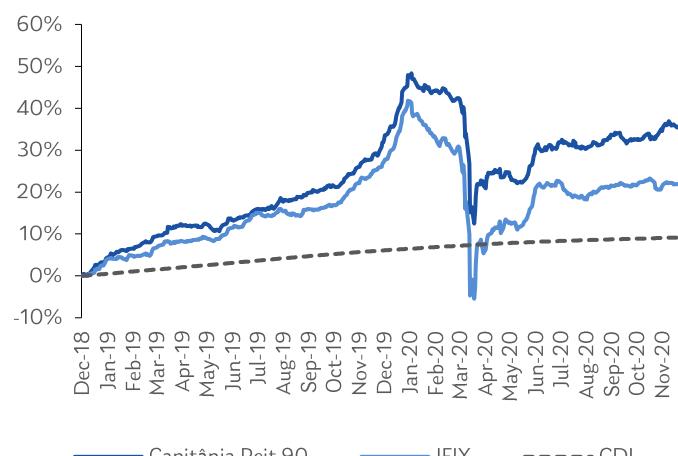
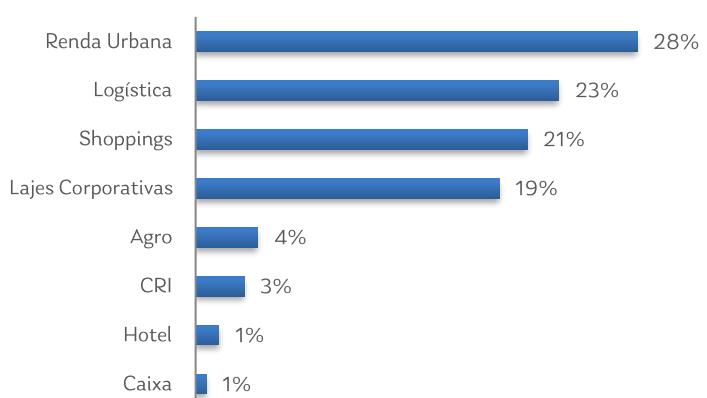
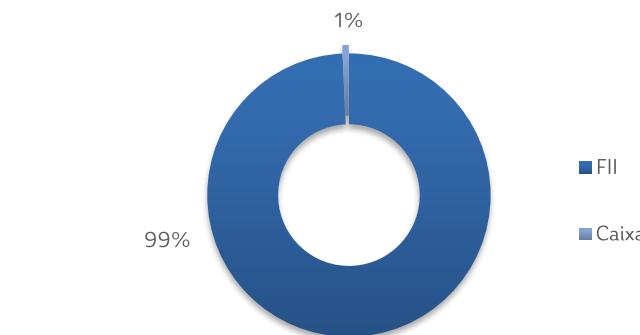
PERÍODO	REIT 90	
	Retorno	IFIX
Novembro 20 ¹	2.54%	1.51%
Últimos 30 dias	2.54%	1.51%
Últimos 90 dias ¹	2.98%	1.22%
Últimos 180 dias ¹	6.43%	2.86%
Últimos 12 meses ¹	6.40%	-2.39%
Ano 2020 ¹	-5.54%	-12.17%
Ano 2019	40.35%	35.98%
Ano 2018	3.24%	2.47%
Acumulado (desde o início) ²	36.87%	22.38%
PL (R\$) Atual¹	282,136,351	
Últimos 12 Meses (média)¹	314,596,214	

¹Data de referência:

30-Nov-20

²Cota Inicial :

5-Dec-18

RENTABILIDADE ACUMULADA

COMPOSIÇÃO POR CLASSE DE ATIVO E POR SEGMENTO


FUNDOS DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO – FII

CAPITÂNIA SECURITIES II FII (ticker CPTS11) – CARACTERÍSTICAS

O “CAPITÂNIA SECURITIES II FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO” é um Fundo de Investimento Imobiliário (“FII”) constituído sob a forma de condomínio fechado, com prazo indeterminado de duração.

Objetivo: O Fundo tem o objetivo de proporcionar rentabilidade ao seus Cotistas através da aquisição preponderantemente de ativos de origem imobiliária, conforme a política de investimento definida no Capítulo IV do Regulamento.

Proventos: O Fundo deverá distribuir a seus cotistas, no mínimo, 95% (noventa e cinco por cento) dos resultados auferidos, apurados segundo o regime de caixa, com base em balanço semestral encerrado em 30 de junho e 31 de dezembro de cada ano (com verificação semestral). O resultado auferido num determinado período será distribuído aos cotistas, mensalmente, sempre até o 15º (décimo quinto) dia útil do mês subsequente ao recebimento dos recursos pelo Fundo. Farão jus aos rendimentos de que trata o parágrafo anterior os titulares de cotas do Fundo inscritos no 5º (quinto) Dia Útil anterior (exclusive) à data da distribuição de rendimentos, de acordo com as contas de depósito mantidas pela instituição escrituradora das cotas.

Nome:	CAPITÂNIA SECURITIES II FII
CNPJ:	18.979.895/0001-13
Início do Fundo:	5/8/2014
Código BOVESPA:	CPTS11
Gestor:	Capitânia S/A
Administrador:	BTG Pactual Serviços Financeiros S/A DTVM
Classificação Anbima:	FII TVM Renda Gestão Ativa - Títulos e Valores Mobiliários
Público Alvo:	Investidor em Geral
Taxa de Administração:	1.05% a.a.
Taxa de Performance:	Não aplicável
Número de Cotas:	8,442,107

Para mais informações, acessar o Relatório Mensal do fundo, no link abaixo:

<https://capitania.net/wp-content/uploads/relatorios/relatorio-mensal-capitania-securities-ii.pdf>

CAPITÂNIA REIT FOF FII (ticker CPFF11) – CARACTERÍSTICAS

O “CAPITÂNIA REIT FOF - FUNDO DE INVESTIMENTO IMOBILIÁRIO” é um Fundo de Investimento Imobiliário (“FII”) constituído sob a forma de condomínio fechado, com prazo indeterminado de duração.

Objetivo: O Fundo tem o objetivo de aplicar primordialmente, em Cotas de FII, e, complementarmente, em Ativos Imobiliários, visando proporcionar aos Cotistas a valorização e a rentabilidade de suas Cotas, conforme a política de investimento definida no Capítulo III do Regulamento.

Proventos: O Fundo deverá distribuir a seus cotistas, no mínimo, 95% (noventa e cinco por cento) dos resultados auferidos, apurados segundo o regime de caixa, com base em balanço semestral encerrado em 30 de junho e 31 de dezembro de cada ano (com verificação semestral). O resultado auferido num determinado período será distribuído aos cotistas, mensalmente, sempre até o 12º (décimo segundo) dia útil do mês subsequente ao recebimento dos recursos pelo Fundo. Farão jus aos rendimentos de que trata o parágrafo anterior os titulares de cotas do Fundo inscritos no 6º (sexto) Dia Útil anterior à data da distribuição de rendimentos, de acordo com as contas de depósito mantidas pela instituição escrituradora das cotas.

Nome:	CAPITÂNIA REIT FOF FII
CNPJ:	34.081.611/0001-23
Início do Fundo:	23/12/2019
Código BOVESPA:	CPFF11
Gestor:	Capitânia S/A
Administrador:	BTG Pactual Serviços Financeiros S/A DTVM.
Classificação Anbima:	FII TVM Renda Gestão Ativa - Títulos e Valores Mobiliários
Público Alvo:	Investidor em Geral
Taxa de Administração	0.15% a.a.
Taxa de Gestão	0.75% a.a.
Taxa de Performance	20% do que exceder o IFIX
Número de Cotas	3,973,771

Para mais informações, acessar o Relatório Mensal do fundo, no link abaixo:

<https://capitania.net/wp-content/uploads/relatorios/relatorio-mensal-capitania-reit-fof-fii.pdf>

A Capitânia S/A não comercializa nem distribui cotas de fundos de investimentos ou qualquer outro ativo financeiro. As informações contidas neste material são de caráter exclusivamente informativo. Ao investidor é recomendada leitura cuidadosa do prospecto e do regulamento do fundo de investimento antes de aplicar seus recursos. A rentabilidade passada não representa garantia de rentabilidade futura. Fundos de investimento não contam com a garantia do administrador, do gestor da carteira, de qualquer mecanismo de seguro ou, ainda, do Fundo Garantidor de Créditos – FGC. Os fundos de ações e multimercados com renda variável podem estar expostos a significativa concentração em ativos de poucos emissores, com riscos daí decorrentes. Os fundos de crédito privado estão sujeitos a risco de perda substancial de seu patrimônio líquido em caso de eventos que acarretem o não pagamento dos ativos integrantes de sua carteira, inclusive por força de intervenção, liquidação, regime de administração temporária, falência, recuperação judicial ou extraconjugal dos emissores responsáveis pelos ativos. A rentabilidade divulgada não é líquida de impostos.

GESTOR: Capitânia S/A | Rua Tavares Cabral, 102, 6º andar, São Paulo - SP | Telefone: (11) 2853-8873 | www.capitania.net

ADMINISTRADOR: BNY Mellon Serviços Financeiros DTVM S/A | Av. Presidente Wilson, 231, 11º andar, Rio de Janeiro – RJ

Telefone: (21) 3219-2500 Fax: (21) 3974-2501 | www.bnymellon.com.br/sf

SAC: sac@bnymellon.com.br ou (21)3219-2600, (11) 3050-8010, 0800 725 3219 | Ouvidoria: ouvidoria@bnymellon.com.br ou 0800 725 321

